

Das GEDO-Center ist überflüssig...

Laut aktuellem Gutachten der CIMA (beauftragt von der Stadtverwaltung) hat Celle bereits heute im gesamten Stadtgebiet rund 219.000 qm Verkaufsfläche. Auf die Altstadt entfallen rund 49.000 qm. Die Verkaufsflächendichte (Verkaufsfläche pro Einwohner in qm) beträgt in Celle 3,10 und ist bereits jetzt mehr als doppelt so hoch wie der Bundesdurchschnitt (= 1,46).

...und sprengt die Altstadt.

GEDO darf laut Ratsmehrheit aus CDU und FDP weitere 15.300 qm errichten. Die vermarktbare Mietfläche für bis zu 80 Kettenläden (Filialisten) soll gar 20.000 qm bei einer Gesamtfläche von rund 37.500 qm zzgl. Parkhausflächen betragen. Wir meinen, das ist nicht nachvollziehbar und viel zu viel für Celle.

Die Celler Kundinnen und Kunden wollen H&M, Media-Markt oder Saturn und einen Lebensmittelmarkt. Diese namhaften Magnetbetriebe kann GEDO nicht garantieren.

Auch deshalb STOP!

Das STOP-Schild ist ein Verkehrszeichen, das die Vorfahrtsregelung für andere signalisiert.

Wir fordern Vorfahrt für das gewachsene Kulturgut Altstadt. Das aber heißt: Celle muss gerade seine Besonderheiten pflegen und fördern.

Celle möchte keine Katze im Sack und auch keine Kuh kaufen, nur weil wir ein Glas Milch trinken wollen.



ProAltstadt Celle ist...

ein Zusammenschluss von interessierten BürgerInnen, Geschäftsleuten, Hausbesitzern Vereinen und Initiativen.

ProAltstadt Celle fragt nach:

- Wie soll eine Erweiterung um diese Verkaufsfläche den Leerstand der Geschäfte in der Altstadt verringern?
- Ist das Karstadt Technikhaus noch zu vermieten, wenn ein GEDO-Center in dieser Größe entsteht?
- Führt die geplante Gesamtfläche des GEDO-Centers von 37.500 qm zu einer späteren Aufstockung der Mietfläche?

Machen Sie mit!
Kommen Sie zu uns!
Unsere Altstadt braucht Sie.
Infos siehe:
www.ProAltstadt-Celle.de
mail: info@ProAltstadt-Celle.de



Verantwortlich: Holger Nothnagel
Markt 2, 29221 Celle



Unsere
Altstadt
soll
weiter
leben

Entdecke Deine Stadt



***80 neue Kettenläden -
nein danke!**